

# HIRDETMÉNY

## a Takarékszövetkezetnél folyósított lakossági hitelek kondícióiról

Érvényes: 2014. január 01-től

### I.1. Ingatlan célú hitelek

#### I.1.1. Piaci kamatozású ingatlan célú hitelek (lakossági fizetési számla nyitása kötelező)

##### I.1.1.1. Általános feltételű forint alapú kölcsönök:

Kamat:

Lakossági fizetési számla nyitással:

5 millió forint és alatta

3 havi BUBOR + évi 5,5%

5 millió forint felett

3 havi BUBOR + évi 4,5%

Munkabér átutalással:

5 millió forint és alatta

3 havi BUBOR + évi 4 %

5 millió forint felett

3 havi BUBOR + évi 3,4 %

Kezelési költség: 0 %

Egyéb költségek:

Folyósítási jutalék: nincs

**HITEL ELŐKÉSZÍTÉSI DÍJ:** minden hiteltípusra vonatkozóan (a hitelösszeget minden esetben ezer forintra kell kerekíteni) szerződéskötéskor fizetendő

1 millió forintig 10.000,- Ft

1.001 ezer forint felett 1 %, maximum 130.000,- Ft

**SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS DÍJA:** Ld. a „II. Egyéb rendelkezések” pont alatt!

**Zárlati költség:** a kölcsön lejáratakor 1.000 Ft

**Kiszállási díj:** (Ingatlan fedezet értékmérésekor) 15.000 Ft/alkalom (ÁFA-val)

**Ügyintézési díj: 5 millió forintig 8.950 Ft**

**5.001 ezer forint felett 10.150 Ft**

**Előtörlesztési díj:** Ld. a „II. Egyéb rendelkezések” pont alatt!

**Rendkívüli ügyintézési díj 5.000 Ft**

##### I.1.1.2. Fundamentával kombinált kölcsön:

Kamat:

**Piaci kamatozású:**

5 millió forint és alatta lakossági fizetési számla nyitással

3 havi BUBOR+évi 4,5 %

5 millió forint felett fizetési számla nyitással

3 havi BUBOR+évi 3,5 %

5 millió forint és alatta lakossági munkabér átutalással

3 havi BUBOR+évi 3 %

5 millió forint felett munkabér átutalással

3 havi BUBOR+évi 2,4 %

THM (%)  
(5 millió Ft 20 évre)

9,5143

8,3906

7,8354

7,1729

THM (%)  
(5millió Ft 20 évre)

8,3800

7,2542

6,6959

6,0300

---

### SAVARIA TAKARÉKSZÖVETKEZET

*A Hirdetményben a THM meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat!*

*A változó kamatozású kölcsönöknél a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát!*

*Kamatmértékek: „II. Egyéb rendelkezések” pontban részletezve.*

**Egyéb költségek:**

Folyósítási jutalék: nincs

**HITEL ELŐKÉSZÍTÉSI DÍJ:** minden hiteltípusra vonatkozóan (a hitelösszegeket minden esetben ezer forintra kell kerekíteni) szerződéskötéskor fizetendő

1 millió forintig 10.000,- Ft

1.001 ezer forint felett 1 %, maximum 130.000,- Ft

**SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS DÍJA:** Ld. a „II. Egyéb rendelkezések” pont alatt!

**FUNDAMENTA SZERZŐDÉSKÖTÉS DÍJA: a szerződéses összeg 1 %-a**

Fundamenta szerződés engedményezése: 5.000,- Ft

Zárlati költség: a kölcsön lejáratakor 1.000 Ft

Kiszállási díj: (Ingatlan fedezet értékmérésekor) 15.000 Ft/alkalom (ÁFA-val)

Ügyintézési díj: 5 millió forintig **8.950 Ft**

5.001 ezer forint felett **10.150 Ft**

Előtörlesztési díj: Ld. a „II. Egyéb rendelkezések” pont alatt!

Rendkívüli ügyintézési díj 5.000 Ft

**I.1.1.3. Kedvező (korábban BUBOR) feltételű ingatlancélú hitelek:**

**Kamat:**

**THM**

**(5 millió Ft 20 évre)**

3 havi BUBOR + évi 2 %

**5,4662 %**

**Egyéb költségek:**

Kezelési költség: 0 %

Folyósítási jutalék: 0 %

Hitel előkészítési díj: szerződéskötéskor fizetendő minden millió forint után 1.000,- Ft

Ügyintézési díj: 5 millió forintig **8.950 Ft**

5.001 ezer forint felett **10.150 Ft**

**SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS DÍJA:** Ld. a „II. Egyéb rendelkezések” pont alatt!

**Feltétel: minimum 1 adós részéről 370.000,- forint jövedelem**

**Takarékszövetkezetünknel vezetett fizetési számlára érkezése.**

**Az I.1.1.3. konstrukció is kombinálható Fundamenta lakás-előtakarékossággal, és a Fundamentával kapcsolatos költségek megegyeznek a I.1.1.2. pontban felsorolt költségekkel.**

Kiszállási díj: (Ingatlan fedezet értékmérésekor) 15.000 Ft/alkalom (ÁFA-val)

Előtörlesztési díj: Ld. a „II. Egyéb rendelkezések” pont alatt!

Rendkívüli ügyintézési díj 5.000 Ft

THM (5 millió Ft 20 évre) **5,4955 %**

**I.1.2. Támogatott lakás célú hitelek**

**I.1.2.1. Államilag támogatott lakás célú hitelek a 134/2009. (VI.23.) Korm. rend. szerint**

**Kamatok: (Rendelet 5. §-a)**

Bruttó kamat: **6,861 %**

2

**SAVARIA TAKARÉKSZÖVETKEZET**

*A Hirdetményben a THM meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat!*

*A változó kamatozású kölcsönöknél a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát!*

*Kamatmértékek: „II. Egyéb rendelkezések” pontban részletezve.*

Támogatás mértéke	Kamattámogatás	Nettó kamat	THM (teljes hiteldíj mutató) 5 millió Ft 20 évre
40%-os tám-korszerűsít.	0,861 %	6 %	6,7855 %
50%-os tám-új lakás (0gy.)	0,861 %	6 %	6,7855 %
52%-os tám-új lakás (2gy.)	0,861 %	6 %	6,7855 %
55%-os tám-új lakás (3gy.)	0,861 %	6%	6,7855 %
59%-os tám-új lakás (4gy.)	0,861 %	6 %	6,7855 %
64%-os tám-új lakás (5gy.)	0,861 %	6 %	6,7855 %
70%-os tám-új lakás (6≤gy.)	0,861 %	6 %	6,7855 %

Az állami kamattámogatás, a szerződéskötést követő 20 évig érvényes.

### **I.1.2.2. Otthonteremtési kamattámogatás a 341/2011. (XII.29.) Korm. rend. szerint** **Kamatok: (Rendelet 10. §-a)**

**Bruttó kamat:** 7,563 %

Támogatás mértéke	Kamattámogatás	Nettó kamat	THM (teljes hiteldíj mutató) 5 millió Ft 20 évre
50%-os tám-használt lakás, bővítés, korszerűsítés	1,563 %	6 %	8,0604 %
60%-os tám-új lakás(2gy.)	1,563 %	6 %	8,0604 %
70%-os tám-új lakás (3≤gy.)	1,563 %	6 %	8,0604 %

Az állami kamattámogatás, a szerződéskötést követő 5 évig érvényes.

### **Költségek mindkét állami kamattámogatásra (I.1.2.1., és az I.1.2.2.) azonos mértékben az alábbiak szerint:**

A hitel felvétele a folyószámlával rendelkező ügyfelek részére lehetséges.

#### **Egyéb költségek:**

**Kezelési ktg:**

nincs

**Folyósítási jutalék:**

egyszeri 0,5%

**Hitel előkészítési díj:** szerződéskötéskor fizetendő: A kölcsön összegének 0,5 %-a; minimum 25.000,- Ft

**Az I.1.2.2. konstrukció is kombinálható Fundamenta lakás-előtakarékossággal, és a Fundamentával kapcsolatos költségek megegyeznek a I.1.1.2. pontban felsorolt költségekkel.**

**SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS DÍJA:** Ld. a „II. Egyéb rendelkezések” pont alatt! (nem szerződésszerű teljesítés esetén)

**Zárlati költség**

nincs

**Kiszállási díj:** (Ingatlan fedezet értékmérésekor) 15.000 Ft /alkalom (ÁFA-val)

**Ügyintézési díj: 5 millió forintig**

**8.950 Ft**

**5.001 ezer forint felett**

**10.150 Ft**

**Előtörlesztési díj:** Ld. a „II. Egyéb rendelkezések” pont alatt!

**Rendkívüli ügyintézési díj**

5.000 Ft

### **SAVARIA TAKARÉKSZÖVETKEZET**

**A Hirdetményben a THM meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat!**

**A változó kamatozású kölcsönöknél a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát!**

**Kamatmértékek: „II. Egyéb rendelkezések” pontban részletezve.**

### **I.1.2.3. Fészekrakó program keretében nyújtott hitelek 4/2005. (I.12.) Korm. rend. szerint**

#### **1.) Új lakás vásárlása, építése esetén**

az I.1.2.1. vagy az I.1.2.2. pontban foglaltaknak megfelelően azonos feltételekkel, az alábbi eltérés mellett:

- Hitel előkészítési díj: 0,25 %
- **THM (5 millió Ft 20 év futamidő): 8,0232 %**

#### **2.) Használt lakás vásárlása esetén**

az I.1.2.2. vagy az I.1.1. pontban foglaltaknak megfelelően azonos feltételekkel, az alábbi eltérés mellett:

- Hitel előkészítési díj: 0,5 %
- **THM (5 millió Ft 20 év futamidő): 9,4301 %**

### **I.1.3. Állami támogatások:**

#### **I.1.3.1. Lakásépítési kedvezmény 12/2001. (I.31.) Korm. rend. alapján**

(lakásépítési kedvezmény, fiatalok otthonteremtési támogatása) Új folyósítás csak a 2009. július 1. előtt megkötött szerződések esetében meglévő hitelből írható jóvá utóbb született gyermekekre

Zárlati költség	nincs
Kiszállási díj: (Ingatlan fedezet értékelméresekor)	15.000 Ft/alkalom (ÁFA-val)
Rendkívüli ügyintézési díj	5.000 Ft
Kiértesítő levél díj	nincs

#### **I.1.3.2. Lakásépítési támogatás (LÉT) 256/2011. (XII.6.) Korm. rend. alapján**

##### **Felszámítható költségek:**

- a) Amennyiben az ügyfél hitelt is igénybe vesz az állami támogatással együtt, úgy nem számolható fel díj és egyéb ellenszolgáltatási költség a lakásépítési támogatáshoz
- b) Amennyiben az ügyfél önállóan csak az állami támogatást veszi igénybe
  - előkészítési díjként (a jogosultság elbírálásáért):  
a támogatási összeg 1,5 %-a max. 30.000,- Ft
  - helyszíni szemle díja: 15.000,- Ft

### **I.2. Felhasználási célhoz nem kötött hitelek:**

#### **I. 2.1. Záloghitelzés**

**Kamat:**

*a zálogházzal külön szerződésben meghatározott*

**Egyéb költségek:**

*a zálogházzal külön szerződésben meghatározott*

---

#### **SAVARIA TAKARÉKSZÖVETKEZET**

*A Hirdetményben a THM meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat!*

*A változó kamatozású kölcsönöknél a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát!*

*Kamatmértékek: „II. Egyéb rendelkezések” pontban részletezve.*

## **I.2.2. Lombard típusú hitelek (megállapodás alapján)**

### **Kamat:**

minimum 3 havi BUBOR + évi 5,55 %  
(éven belüli és éven túli hitelek esetében is)

### **THM (teljes hiteldíj mutató)**

**500.000,- Ft hitel 3 éves futamidőre** **9,0826 %**

**3 millió Ft hitel 5 éves futamidőre** **9,0209 %**

### **Egyéb költségek:**

**SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS DÍJA:** Ld. a „II. Egyéb rendelkezések” pont alatt!

**Rendkívüli ügyintézési díj** 5.000 Ft

**Zárlati költség: kölcsön lejáratkor** 1.000 Ft

## **I.2.3. Fizetési számlához kapcsolódó hitel „T” hitel**

**2013. január 1-től maximum 1 évre adható!**

### **Kamat:** 3 havi BUBOR + évi 14,5 %

### **THM (teljes hiteldíj mutató)**

**375.000,- Ft kölcsönre 1 évre** **27,3512 %**

### **Egyéb költségek:**

**2012. március 1. után a 200.000 forint és ezen összeg alatti hitelek esetében az alábbi költségeket számítjuk fel:**

Hitel előkészítési díj: 0 %

Ügyintézési díj: 2.750,- forint

**Kezelési költség 2012. március 1. után folyósított hitelek esetében:** 0 %

**Kezelési költség 2012. március 1. előtt folyósított hitelek esetében:** évi 2 %

### **Felszámítás módja:**

1, Folyósításkor, folyósított összegre felszámítva

2, Folyósítás követő év június 30-án az engedélyezett hitelkeret összegére vetítve, ezt követően évente.

A kezelési költség esedékessége a terhelést követő hó 10-e

**Folyósítási jutalék:** nincs

**HITEL ELŐKÉSZÍTÉSI DÍJ:** minden hiteltípusra vonatkozóan (a hitelösszegeket minden esetben ezer forintra kell kerekíteni) szerződéskötéskor fizetendő

200.001 - 1 millió forintig 10.000,- Ft

1.001 ezer forint felett 1 %, maximum 130.000,- Ft

**Ügyintézési díj: 200.001 forinttól 5 millió forintig** **8.950 Ft**

**5.001 ezer forint felett** **10.150 Ft**

**SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS DÍJA:** Ld. a „II. Egyéb rendelkezések” pont alatt!

**Zárlati költség** nincs

**Kiszállási díj:** (Ingatlan fedezet értékmérésekor) 15.000 FT/alkalom (ÁFA-val)

**Rendkívüli ügyintézési díj** 5.000 Ft

## **I. 3. Kényszerhitel**

### **Kamat:**

évi 27 %

### **Egyéb költségek:**

**Kezelési ktg:** nincs

**Folyósítási jutalék:** nincs

**Hitel előkészítési díj:** nincs

5

### ***SAVARIA TAKARÉKSZÖVETKEZET***

***A Hirdetményben a THM meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat!***

***A változó kamatozású kölcsönöknél a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát!***

***Kamatmértékek: „II. Egyéb rendelkezések” pontban részletezve.***

## **I.4. Hiteligérvény (Forintban és devizában)**

A hitel kondíciói és feltételei konkrét hitelkonstrukciónak megfelelően kerülnek kialakításra. A teljes hitelanyag előkészítése alapján a megfelelő szintű döntést követően kerülhet sor a hiteligérvény kiadására.

A hiteligérvény költségei:

- **hitel előkészítési díj:** az általános feltételek szerint
- **rendelkezésre tartási jutalék:** évi 0,5 – 1 %, felszámítása havonta

A hiteligérvény csak határozott időtartamra adható, a hiteligérvényben rögzítve.

## **II. Egyéb rendelkezések**

### **a) A Hirdetmény változás oka: a referencia kamat, kamatperiódusnak megfelelő változása.**

2012. június 01-től a piaci kamatozású forint hitelek kamatperiódusa igazodik a 3 havi BUBOR-hoz, ezzel a referencia kamat változása negyedéves periódusúvá alakult át.

Referencia kamatok:

- Piaci kamatozású forint hitelek esetén: 3 havi BUBOR
- Az állami kamattámogatott hitelek esetén: a bruttó kamat az ÁKK által közzétett diszkont kincstárjegy-aukción kialakult átlaghozamok súlyozott számtani átlaga.

Érvényes kamatmérték:

Piaci kamatozású forint hitelek esetén: negyedév utolsó munkanapját megelőző 2. munkanapon az MNB honlapján (www.mnb.hu) közzétett 3 havi BUBOR alapján.

**A jelenlegi hirdetményben érvényes 3 havi BUBOR mértéke 2,99 %. A jelenlegit megelőző kamatperiódus 3 havi BUBOR mértéke 3,58 %.**

Az állami kamattámogatott hitelek esetén: a Takarékbank Zrt. honlapján tárgyidőszakot megelőző hónapban közzétett állampapír aukciókon kialakult átlaghozamok alapján.

- (134/2009. (VI.23.) Korm. rend. szerint: átlaghozam 110 %-a + 3 %
- (341/2011. (XII.29.) Korm. rend. szerint: átlaghozam 130 %-a + 3 %

**A jelenlegi hirdetményben diszkont kincstárjegy érvényes átlaghozam mértéke 3,51 %. A jelenlegit megelőző hónapban diszkont kincstárjegy érvényes átlaghozam mértéke 3,81 %.**

**b) KHR lekérdezés díja: (a kérelem befogadásakor fizetendő) 450,- Ft/fő/lekérdezés**

Amennyiben a hitelügylet létrejön, a lekérdezések díjával a fizetendő ügyintézési díjat csökkentjük.

KHR ügyfél tudakozvány díja: ingyenes

**c) A fedezetek értékbecslésének illetve újraértékelésének finanszírozása** Takarékszövetkezetünk által meghatározott gyakoriságban az ügyfél feladata. Amennyiben az ügyfél nem végezteti el az újraértékelést, úgy a Takarékszövetkezetnek jogában a hitelt felmondani vagy az újraértékelés valós költségével az ügyfél hitelszámláját megterhelni rendkívüli ügyintézés címén.

d) A takarékszövetkezet döntéshozó testületei (Cenzúra bizottságok, Igazgatóság) egyedi megállapodás alapján a Hirdetménytől eltérően is megállapíthatja a hitelkondíciókat (lejárat, kezelési kgt., kamat stb.).

e) A Takarékszövetkezet késedelmes teljesítés után jogszabály alapján késedelmi kamatot számít fel a késedelem időszakára, a késedelmi kamat mértéke évi 6 %.

6

---

### **SAVARIA TAKARÉKSZÖVETKEZET**

***A Hirdetményben a THM meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat!***

***A változó kamatozású kölcsönöknél a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát!***

***Kamatmértékek: „II. Egyéb rendelkezések” pontban részletezve.***

**f) Hitel előkészítési díj felszámítása hitelkiváltás esetén:**

A Takarékszövetkezet hitelkiváltás esetén is az új hitel teljes összege után számítja fel az előkészítési díjat.

**g) Előtörlesztési díjak:**

A Takarékszövetkezet általánosságban előtörlesztési illetve végtörlesztési díjat számít fel 1 %-os mértékében, amennyiben az előtörlesztést követően törlesztőrészlet csökkentésre vagy lejáratidőn belüli átütemezésre kerül sor, illetve más pénzügyi intézmény által folyósított hitelből váltják ki a SAVARIA Takarékszövetkezetnél fennálló hitelt. Az előtörlesztési díjat minden esetben az előtörlesztett összegre számítjuk fel.

A felszámítás módja lakáshitelek esetén az alábbi módon változik.

- 1.) ha az ügyfél fennálló tartozása nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor számítunk fel elő- vagy végtörlesztési díjat, ha az ügyfél a megelőző tizenkét hónap alatt is teljesített előtörlesztést.
- 2.) ha az ügyfél fennálló tartozása meghaladja az 1 millió forintot, és más pénzügyi intézmény által folyósított kölcsönből történik az előtörlesztés, akkor felszámítunk elő- vagy végtörlesztési díjat.

**h) Szerződésmódosítási díj felszámítása általában 1 %, maximum 100.000,- Ft.**

Lakáshitelek prolongálása esetén:

- 1.) 90 napos késedelmet el nem érő ügyfél esetén, csak akkor számítható fel, ha a prolongálást a futamidő első öt évében kéri az ügyfél, ezt követően semmilyen díj, jutalék, költség ilyen címen nem számítható fel,
- 2.) legalább 90 napos késedelemben lévő ügyfél esetében a futamidő alatt egy alkalommal kérheti a futamidő meghosszabbítását legfeljebb öt évvel, ebben az esetben sem számolható fel díj, jutalék, költség a szerződésmódosítással kapcsolatban.

i) Lakáscélú, lakáshoz kapcsolódó (valamint ezt kiváltó), otthonvédelemmel összefüggő hitelek esetében a kedvezőbb konstrukciós feltételek megléte esetén a döntéshozónak lehetősége van a konstrukciónak megfelelő kedvezőbb kondíciókat megállapítani:

**kamat 3 havi BUBOR + évi 2 %**

**THM 5 millió forint 20 évre: 5,4662 %**

h) Kiértékelő levél díja: 390 forint

(Felszólító levél, felmondó levél, KHR értesítő levél, egyéb postai levelezés)

**A tájékoztatás nem minősül ajánlattételnek.**

**A tájékoztatóban szereplő kondíciókat a hitelbírálat során a döntéshozó felülbíráhatja.**

**A fenti konstrukciók bemutatása egy-egy reprezentatív példával:**

**SAVARIA TAKARÉKSZÖVETKEZET**

*A Hirdetményben a THM meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat!*

*A változó kamatozású kölcsönöknél a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát!*

*Kamatmértékek: „II. Egyéb rendelkezések” pontban részletezve.*

Hiteltípus	Kamat-típus	Kamat %	Hitel teljes díja Ft	Hitel teljes összege Ft	THM %	Ügyfél által fizetendő teljes összeg = Törlesztőrészlet x Futamidő+egyéb költségek		
						Törlesztőrészlet Ft	Futamidő hó	Összeg Ft
Piaci kamatozású ingatlan célú	változó	<b>8,49 %</b>	<b>5 636 390</b>	5 000 000	<b>9,5143%</b>	<b>43 760</b>	239	<b>10 636 390</b>
Piaci kamatozású ingatlan célú	változó	<b>7,49 %</b>	<b>4 878 760</b>	5 000 000	<b>8,3906%</b>	<b>40 590</b>	239	<b>9 878 760</b>
Piaci kamatozású ingatlan célú	változó	<b>6,99 %</b>	<b>4 510 700</b>	5 000 000	<b>7,8354%</b>	<b>39 050</b>	239	<b>9 510 700</b>
Piaci kamatozású ingatlan célú	változó	<b>6,39 %</b>	<b>4 078 110</b>	5 000 000	<b>7,1729%</b>	<b>37 240</b>	239	<b>9 078 110</b>
Kedvező feltételű ingatlan célú	változó	<b>4,99 %</b>	<b>3 126 890</b>	5 000 000	<b>5,4662%</b>	<b>33 260</b>	239	<b>8 126 890</b>
Fundamentával kombinált piaci kamatozású ingatlan célú	változó	<b>7,49 %</b>	<b>3 770 732</b>	5 000 000	<b>8,3800%</b>	<b>98 hónapig 32 249, utána 141 hónapig 24 830</b>	239	<b>8 770 732</b>
Fundamentával kombinált piaci kamatozású ingatlan célú	változó	<b>6,49 %</b>	<b>3 173 904</b>	5 000 000	<b>7,2542%</b>	<b>98 hónapig 27 943, utána 141 hónapig 23 590</b>	239	<b>8 173 904</b>
Fundamentával kombinált piaci kamatozású ingatlan célú	változó	<b>5,99 %</b>	<b>2 876 900</b>	5 000 000	<b>6,6959%</b>	<b>98 hónapig 25 790, utána 141 hónapig 22 980</b>	239	<b>7 876 900</b>
Fundamentával kombinált piaci kamatozású ingatlan célú	változó	<b>5,39 %</b>	<b>2 523 656</b>	5 000 000	<b>6,0300%</b>	<b>98 hónapig 23 207, utána 141 hónapig 22 270</b>	239	<b>7 523 656</b>
Fundamentával kombinált kedvező feltételű ingatlan célú	változó	<b>4,99 %</b>	<b>2 288 630</b>	5 000 000	<b>5,4955%</b>	<b>98 hónapig 21 485, utána 141 hónapig 21 800</b>	239	<b>7 288 630</b>
Támogatott lakáscélú 134/2009 (VI.23) új lakásra	változó	<b>6,0 %</b>	<b>3 834 990</b>	5 000 000	<b>6,7855%</b>	<b>36 160</b>	239	<b>8 834 990</b>
Támogatott lakáscélú 134/2009 (VI.23) korszerűsítésre	változó	<b>6,0 %</b>	<b>3 834 990</b>	5 000 000	<b>6,7855%</b>	<b>36 160</b>	239	<b>8 834 990</b>
Otthonteremtési kamattámogatás 341/2011. (XII.29) új lakásra	változó	<b>6,0 %</b>	<b>4 664 320</b>	5 000 000	<b>8,0604%</b>	<b>39 630</b>	239	<b>9 664 320</b>
Otthonteremtési kamattámogatás 341/2011. (XII.29) használt lakás, bővítés, korszerűsítésre	változó	<b>6,0 %</b>	<b>4 664 320</b>	5 000 000	<b>8,0604%</b>	<b>39 630</b>	239	<b>9 664 320</b>
Folyószámlahitel	változó	<b>17,49 %</b>	<b>89 786</b>	375 000	<b>27,3512%</b>	<b>5 648 havi kamat</b>	12	<b>464 786</b>
Lombard típusú	változó	<b>8,54 %</b>	<b>129 695</b>	500 000	<b>9,0826%</b>	<b>3 677 havi kamat</b>	35	<b>629 695</b>

### **SAVARIA TAKARÉKSZÖVETKEZET**

***A Hirdetményben a THM meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat!***

***A változó kamatozású kölcsönöknél a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát!***

***Kamatmértékek: „II. Egyéb rendelkezések” pontban részletezve.***